



# Recursos locales para propietarios e inquilinos

## ***Organizaciones locales que brindan asistencia a los inquilinos***

### East Bay Community Law Center

1950 University Ave., Ste 200, Berkeley, CA 94703  
2921 Adeline St., Berkeley, CA 94703 (entre Ashby y Russell St)  
Teléfono: 510-548-4040  
Horario: lunes a viernes, de 9:00 a.m. a 5:00 p.m.  
Sitio web: <https://ebclc.org>  
Email: [info@ebclc.org](mailto:info@ebclc.org)

Asesoría y asistencia en la presentación de documentos legales (solo para inquilinos de bajos ingresos). Talleres comunitarios GRATUITOS para inquilinos (de bajos ingresos) que tienen disputas con sus arrendadores.

### Eviction Defense Center (Centro de Defensa contra Desalojos)

350 Frank Ogawa Plaza, Suite 703, Oakland, CA 94612  
Teléfono: 510-452-4541  
Línea directa: 510-693-2775 (acepta mensajes de TEXTO y funciona después de horas de oficina)  
Horario: lunes, martes y jueves de 9:00 a.m. a 5:00 p.m.; miércoles y viernes de 9:00 a.m. a 4:00 p.m.; cerrado todos los días de 12:00 p.m. a 2:00 p.m.  
Sitio web: <https://www.evictiondefensecenteroakland.org>

Organización sin fines de lucro que proporciona servicios legales de bajo costo a los inquilinos que enfrentan el desalojo en el condado de Alameda y la ciudad de Richmond. Todos los servicios se ofrecen con base en una escala móvil.

### Tenants Together (Inquilinos juntos)

474 Valencia St #156, San Francisco, CA 94103 (no ofrece servicios sin cita previa)  
Teléfono: 415-495-8100  
Sitio web: [www.tenantstogether.org](http://www.tenantstogether.org)  
Email: [info@tenantstogether.org](mailto:info@tenantstogether.org)

Una organización sin fines de lucro dedicada a defender y promover los derechos de los inquilinos de California a una vivienda segura, decente y asequible.

250 Frank H. Ogawa Plaza, Suite 5313  
Oakland, CA 94612  
(510) 238-3721

# CIUDAD DE OAKLAND

## Programa de Ajustes en el Alquiler



### Causa Justa

3022 International Blvd., Suite 210 (oficina) y Suite 205 (clínica), Oakland, CA 94601

Teléfono: 510-763-5877

Sitio web: <https://cjjc.org>

Email: [info@cjjc.org](mailto:info@cjjc.org)

Una organización sin fines de lucro dedicada a defender y promover los derechos de los inquilinos de California a una vivienda segura, decente y asequible.

### Oakland Tenants Union (Unión de Inquilinos de Oakland)

P.O. Box 10573, Oakland, CA 94601

Teléfono: 510-704-5276

Sitio web: <https://oaklandtenantsunion.org>

Email: [help@oaklandtenantsunion.org](mailto:help@oaklandtenantsunion.org)

Una organización voluntaria de referencia y recursos de activistas de la vivienda dedicados a proteger los derechos e intereses de los inquilinos.

### Alameda County Social Services Agency (Agencia de Servicios Sociales del Condado de Alameda)

#### **Vivienda y servicios a indigentes**

Sitio web:

[https://alamedasocialservices.org/public/services/housing\\_and\\_homeless/housing\\_and\\_homeless.cfm](https://alamedasocialservices.org/public/services/housing_and_homeless/housing_and_homeless.cfm)

La Agencia de Servicios Sociales del Condado de Alameda proporciona ayuda con dinero en efectivo o vales de asistencia para la vivienda a familias y adultos solteros que no tienen hogar o que están en riesgo de quedarse sin hogar en el condado.

#### **Seasons of Sharing (SOS)**

Teléfono: 510-272-3700

Sitio web:

[https://www.alamedasocialservices.org/public/services/community/season\\_of\\_sharing.cfm](https://www.alamedasocialservices.org/public/services/community/season_of_sharing.cfm)

El programa SOS del condado es un fondo privado que proporciona asistencia basada en crisis, por una sola vez, a los residentes del condado de Alameda que tienen necesidades de vivienda y otras necesidades familiares críticas. Las subvenciones se basan no solo en el cumplimiento de los criterios, sino también en el mérito y la magnitud de la necesidad. La asistencia no está garantizada. Para obtener más información, llame al número de teléfono automatizado de preselección que se proporciona arriba o visite el sitio web del programa.

250 Frank H. Ogawa Plaza, Suite 5313  
Oakland, CA 94612  
(510) 238-3721

# CIUDAD DE OAKLAND

## Programa de Ajustes en el Alquiler



### Bay Area Legal Aid, oficina en el condado de Alameda

1735 Telegraph Ave, Oakland, CA 94612

Teléfono: 510-663-4755 | Línea de asesoramiento jurídico: 800-551-5554

Horario: lunes a viernes, de 9:00 a.m. a 5:00 p.m.; cerrado de 12:00 p.m. a 1:00 p.m.

Sitio web: <http://baylegal.org>

Ofrece información legal y ayuda a personas de bajos ingresos. Los inquilinos pueden recibir asistencia en las siguientes áreas: Desalojos, discriminación en la vivienda, terminaciones, disputas, condiciones de vivienda inseguras o insalubres, cierres por el arrendador y cierres de servicios públicos, e inquilinos de propiedades embargadas.

### ***Organizaciones locales que brindan asistencia a personas mayores***

#### Legal Assistance for Seniors (Asistencia legal para personas mayores)

333 Hegenberger Rd, Suite 850, Oakland, CA 94621

Teléfono: 510-832-3040

Horario: lunes a viernes, de 9:00 a.m. a 5:00 p.m. (llame para pedir cita)

Sitio web: <https://www.lashicap.org>

Email: [las@lashicap.org](mailto:las@lashicap.org)

#### Berkeley East Bay Gray Panthers

Teléfono: 510-842-6224

Horario: miércoles, de 1:30 p.m. a 4:00 p.m.

Sitio web: <https://www.facebook.com/berkeleygraypanthers/>

Email: [graypanthersberk@aol.com](mailto:graypanthersberk@aol.com)

Los East Bay Gray Panthers siempre han estado involucrados en políticas progresistas que se han manifestado a favor de la justicia, los derechos civiles, las personas sin hogar, la asequibilidad de la vivienda, el cambio climático, el medio ambiente y en contra de la guerra. Age and Youth In Action.

Da servicio a Berkeley, CA; Albany, CA; Emeryville, CA; Oakland, CA; Richmond, CA; El Cerrito, CA; Alameda, CA; San Leandro, CA y áreas cercanas.

250 Frank H. Ogawa Plaza, Suite 5313  
Oakland, CA 94612  
(510) 238-3721



***Organizaciones locales que brindan asistencia a propietarios  
arrendadores***

Alameda County Bar Association (Colegio de Abogados del Condado de Alameda)  
Volunteer Legal Services Corporation (VLSC, Corporación de servicios legales  
voluntarios)  
1000 Broadway, Suite 290, Oakland, CA 94607  
Teléfono: 510-302-2222, opción 4.

Sitio web: <https://www.acbanet.org/pro-bono-legal-services>

Email: [membershipassistant@acbanet.org](mailto:membershipassistant@acbanet.org)

La clínica de Asistencia con el desalojo para arrendadores de bajos ingresos es la  
única clínica legal gratuita en el condado de Alameda que está dedicada únicamente  
a los propietarios arrendadores.

East Bay Rental Housing Association  
3664 Grand Ave, Suite B, Oakland, CA 94610  
Teléfono: 510-893-9873

Horario: lunes a viernes, de 9:00 a.m. a 5:00 p.m. (cerrado por almuerzo de 12:30  
p.m. a 1:30 p.m.)

Sitio web: <https://www.ebrha.com>

Email: [news@ebrha.com](mailto:news@ebrha.com)

EBRHA es una organización sin fines de lucro de servicio completo dedicada a  
promover viviendas de alquiler residenciales justas, seguras y bien mantenidas que  
cumplan con las ordenanzas locales y las leyes estatales y federales. Ofrecemos a  
nuestros miembros propietarios y gerentes de propiedades en alquiler una  
educación oportuna y específica para cada ciudad, asesoramiento personalizado  
sobre administración de propiedades, formularios de alquiler gratuitos,  
oportunidades para establecer contactos y defensoría a nivel estatal y local. EBRHA  
apoya a nuestros miembros, vecinos y negocios locales con iniciativas de  
mejoramiento comunitario y de sostenibilidad.



***Organizaciones locales que brindan asistencia  
a propietarios arrendadores e inquilinos***

SEEDS Community Resolution Center

2530 San Pablo Ave, Suite A, Berkeley, CA 94702

Teléfono: 510-548-2377

Fax: 510-548-4051

Sitio web: [www.seedscrc.org](http://www.seedscrc.org)

Email: [caseveloper@seedscrc.org](mailto:caseveloper@seedscrc.org)

Horario: lunes a jueves, de 9:00 a.m. a 5:00 p.m.

Proporciona mediación, asesoramiento y capacitación. Se puede programar una sesión de mediación dentro de los 10 a 14 días hábiles después de que todas las partes involucradas hayan pasado por un proceso de admisión por teléfono. 75 dólares por parte involucrada, por sesión de mediación. (Escala móvil disponible. No se rechaza a nadie por no tener fondos suficientes.)

Housing and Economic Rights Advocates (HERA, Defensores de los Derechos Económicos y de Vivienda)

1814 Franklin St, Suite 1040, Oakland, CA 94612

Dirección postal: P.O. Box 29435, Oakland, CA 94604

Teléfono: 510-271-8443 (únicamente con cita)

Fax: 510-868-4521

Sitio web: <http://www.heraca.org>

Email: [inquiries@heraca.org](mailto:inquiries@heraca.org)

Promueve el acceso al crédito asequible y justo y la formación y preservación de activos. Combate los servicios hipotecarios abusivos, los problemas con las asociaciones de propietarios de vivienda, las ejecuciones hipotecarias, los fondos de reserva y otros problemas de los propietarios de vivienda, los préstamos abusivos de todo tipo y la discriminación en servicios financieros y transacciones del consumidor.

Provee asesoría financiera a individuos y talleres de educación comunitaria. Capacita a proveedores de servicios y otros profesionales. Plasma las experiencias y necesidades de los clientes en el desarrollo de políticas. Colabora con muchos socios diferentes en todo el estado y el país y crea soluciones positivas para los residentes vulnerables.

250 Frank H. Ogawa Plaza, Suite 5313  
Oakland, CA 94612  
(510) 238-3721