

تحديث موارد الأعمال – إدارة التنمية الاقتصادية والقوى العاملة 31 يوليو / تموز 2020

من المقرر أن ترسل إدارة التنمية الاقتصادية والقوى العاملة بمدينة أوكلاهو تحديثات دورية مهمة إلى مؤسسات الأعمال، والمؤسسات غير الربحية، والمقاولين المستقلين، وشركائنا الداعمين لها، والتي ستتضمن مجرد إشارات إلى الموارد المتاحة. ولمزيد من المعلومات بشأن جميع برامج الدعم المتاحة، يرجى زيارة [صفحتنا الإلكترونية لموارد الأعمال والعمالة](#).

وفي الوقت الذي أعلن فيه حاكم الولاية عن خطط فتح صالونات العناية الشخصية الخارجية الأسبوع الماضي، إلا أن [الأمر الصحي الحالي الصادر عن مقاطعة ألاميدا](#) لا يسمح بتشغيل الصالونات ومحال الحلاقة والخدمات الشخصية (الأظافر والوشم والتدليك)، حيث ستسري الأوامر المحلية بصورة أكثر فعالية من أوامر الولاية في المناطق التي يلزمها فرض بعض القيود. يرجى الاطلاع على الأمر الصحي الوارد في [الملحق ج للأعمال والأنشطة المسموح بها](#).

ومع زيادة معدلات الاحتجاز في المستشفيات في مقاطعة ألاميدا، نواصل التركيز على الهدف المشترك الذي يتمثل في ضمان إعادة فتح الأنشطة بطريقة آمنة ومستدامة لمؤسسات الأعمال ولموظفيها ولمجتمعاتنا ككل.

الموارد اللازمة لإعادة الفتح

تفضل بزيارة موقع الويب الخاص بالمدينة [تخطيط الموارد اللازمة لإعادة فتح أنشطة الأعمال](#) للاطلاع على أحدث المعلومات حول الموارد اللازمة لدعم إجراءات إعادة الفتح، بما في ذلك [إرشادات المقاطعة المكتوبة بعدة لغات لأصحاب الأعمال بشأن الفحص](#) ومعلومات حول التنظيف / التعقيم، وإرشادات [يمكن طباعتها بخصوص تغطية الوجه](#) وهي متاحة بثماني لغات لمؤسسات الأعمال، إلى جانب [العلامات الإرشادية لإعادة الفتح](#) التي وضعتها حديثاً غرفة التجارة الحضرية في أوكلاهو بالشراكة مع المجلس الاستشاري للتعافي الاقتصادي في أوكلاهو، وهي عبارة عن إرشادات يبلغ مقاسها 11 X 17 بوصة ويمكنك تنزيلها بأربع لغات.

ولمساعدة المدينة في تقييم آثار جائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) على نشاط عملك وماهية الموارد التي ستساعد في هذا السياق، يرجى تعبئة هذا الاستبيان الموجز بعنوان [استبيان إعادة فتح وتعافي أنشطة الأعمال](#).

موافقة مجلس المدينة على وضع حد أقصى لرسوم توصيل الطعام

في اجتماعه الذي عقد في 28 يوليو / تموز 2020، وافق مجلس مدينة أوكلاهو بالإجماع على مرسوم يقضي بوضع حد أقصى لرسوم خدمة توصيل الطعام التي يقوم بها طرف آخر بمعدل 15%. ومن المقرر أن يسري المرسوم الطارئ فوراً وسوف يظل ساريًا لمدة 90 يومًا بعد انتهاء حالة الطوارئ المحلية التي أعلنتها المدينة. وبهدف مساعدة المطاعم الصغيرة المستقلة التي لعبت دورًا محوريًا في أثناء جائحة فيروس كورونا (كوفيد-19)، لا ينطبق هذا الحد الأقصى الخاص برسوم الخدمة على "مطاعم فورميولا للتجزئة" التي لديها 20 موظفًا أو أكثر في أوكلاهو والتي لديها 40 مطعمًا على الأقل في كافة أنحاء العالم. [يمكنك الاطلاع على تقرير حول الأعمال والتشريع الصادر في هذا الشأن](#).

آخر موعد لطلبات برنامج حماية الرواتب هو 8 أغسطس / آب

من المقرر أن يكون آخر موعد لتقديم طلب الحصول على [برنامج حماية الرواتب](#) هو 8 أغسطس / آب 2020؛ حيث تظهر بيانات الإدارة الأمريكية للمشروعات الصغيرة أنه قد تمت الموافقة على قروض برنامج حماية الرواتب لأكثر من 6700 مؤسسة أعمال. وإذا لم تقدم طلبك بعد، يرجى تقديمه اليوم من خلال إحدى الجهات المقرضة المشاركة في البرنامج. وإذا ما قوبل طلبك بالرفض من قبل إحدى الجهات المقرضة، يرجى التواصل مع مقرض آخر مشارك اليوم.

• استخدم أداة البحث عن مقرض تابع للإدارة الأمريكية للمشروعات الصغيرة على الموقع الإلكتروني

www.sba.gov/paycheckprotection/find

• راجع [قائمة الشركاء المحليين](#) هذه

• اتصل بمركز مساعدة مؤسسات الأعمال على الرقم 238-7398 (510)

يرجى العلم أن هذه القروض غير قابلة للاسترداد وتهدف إلى المحافظة على صرف رواتب الموظفين والمحافظة على مستوى الرواتب. فإذا كنت قد قلصت عدد موظفيك بالفعل، فهذا القرض يتيح لك الفرصة لإعادة تعيينهم.

الملاك الوحيدون للشركات، والمقاولون المستقلون وأصحاب الأعمال الحرة قد يكونون مؤهلين لقروض برنامج حماية الرواتب.

هل تحتاج للمساعدة في التعرف على برنامج حماية الرواتب؟ تواصل مع أي ممن يلي من شركاء الدعم المحلي:

- [AnewAmerica](http://www.AnewAmerica.org) (باللغتين الإنجليزية والإسبانية) لتحديد موعد، اتصل على الرقم 540-7785 (510)، الرقم الداخلي 303 أو تواصل عبر البريد الإلكتروني ivalerio@anewamerica.org
- مركز تطوير المشروعات الصغيرة في مقاطعة ألاميدا (مستشارون متعدّدو اللغات) ويمكنهم مساعدة الأفراد الذين لا يمتلكون حاسبًا آليًا. لتحديد موعد، تفضل بزيارة www.acsbdc.org أو تواصل عبر البريد الإلكتروني acsbdc@ohlone.edu أو اتصل على الرقم 4118-516 (510).
- انضم إلى إحدى الجلسات الأسبوعية الثلاث عبر الإنترنت التي يعقدها مركز تطوير المشروعات الصغيرة في منطقة شمال كاليفورنيا حول القروض في حالة الكوارث وبرنامج حماية الرواتب من 10:30 إلى 11:30 ص في أيام الإثنين والأربعاء والجمعة. يمكنك الانضمام من خلال الرابط <https://norcalsbdc.zoom.us/j/835182602> في الموعد المقرر.
- يضاعف صندوق الفرص جهوده في العثور على المشروعات الصغيرة المملوكة للأمريكيين من أصول إفريقية والذين لم يتمكنوا من الحصول على قروض برنامج حماية الرواتب. للتواصل مع صندوق الفرص، اتصل على الرقم 720-3215 (888) أو تواصل عبر البريد الإلكتروني ppphelp@opportunityfund.org أو تفضل بزيارة الموقع الإلكتروني <https://opportunityfund.venturesgo.com/portal/borrowerapplication>

تمديد سريان وقف إخلاء العقارات

في 21 يوليو / تموز 2020، عدل مجلس مدينة أوكلاند المراسيم الخاصة بأوامر وقف الإخلاء من العقارات التجارية والسكنية بحيث تتماشى مع حالة الطوارئ المحلية والأمر التنفيذي الذي أصدره حاكم الولاية.

- 1- يتطابق أمر وقف الإخلاء من العقارات التجارية مع الأمر التنفيذي الذي أصدره حاكم الولاية (والذي من المقرر أن ينتهي في 30 سبتمبر / أيلول 2020) أو أية تمديدات لهذا الأمر.
- 2- ينتهي أمر وقف الطرد من العقارات السكنية بنهاية الطوارئ المحلية حسبما أعلن عن ذلك مجلس مدينة أوكلاند.

هذا ويغطي أمر وقف الإخلاء مستأجري العقارات السكنية والمستأجرين من المؤسسات غير الربحية والمستأجرين من مؤسسات الأعمال الصغيرة (تلك التي يقل عدد موظفيها عمومًا عن 100 موظف) ويحظر هذا الأمر معظم عمليات الإخلاء، إلا أن الإيجار غير المدفوع سيظل مستحقًا، ولا يعفي هذا الأمر المستأجرين من التزامهم بدفع الإيجار الذي لم يسدد مرة أخرى في المستقبل.

يمكنك الاطلاع على المزيد على هذا الرابط: <https://www.oaklandca.gov/resources/oaklands-moratorium-on-residential-and-commercial-evictions>

مجلس المدينة يعتمد مرسومًا بدعم العاملين في قطاعي السياحة والضيافة

في الوقت الذي تقوم فيه مؤسسات الأعمال باستدعاء العمال، ينبغي أن تكون على دراية بمرسوم [حق العامل في الاستدعاء](#) الذي أصدره مجلس مدينة أوكلاند في 21 يوليو / تموز 2020. ويضمن هذا المرسوم أن يقوم أرباب الأعمال في قطاعات الضيافة والمطاعم والاستادات الرياضية والسياحة بمنح الأولوية للموظفين الذين تم تسريحهم حديثًا بحيث يعاد تعيينهم عندما تستأنف مؤسسات الأعمال أنشطتها.

هذا ومن المقرر أن يُعرض على الموظفين ممن عملوا لمدة ستة أشهر من آخر 12 شهرًا قبل 31 يناير / كانون الثاني 2020 وتم تسريحهم بعد 31 يناير / كانون الثاني لسبب اقتصادي غير تأديبي جميع المناصب الوظيفية التي ستكون متاحة إن كانوا مؤهلين لها.

ويجب على أرباب العمل إبلاغ الموظفين المسرحين بالوظائف المتاحة عن طريق البريد المسجل وإذا كان لديهم عناوين بريد إلكتروني وأرقام هواتف جواله تستقبل الرسائل النصية، يتم إبلاغهم بالبريد الإلكتروني وعبر الرسائل النصية، على أن يُمنح الموظف الذي تم تسريحه مهلة 10 أيام لكي يقبل أو يرفض العرض اعتبارًا من تاريخ الخطاب أو البريد الإلكتروني أو الرسالة النصية.

ويسري هذا المرسوم على ما يلي:

- مؤسسات الأعمال التي تقدم خدمات الطعام والشراب، والبيع بالتجزئة أو البضائع الاستهلاكية إلى الجمهور في ميناء أوكلاند الدولي.
- مؤسسات الأعمال المتعاقد مع شركات نقل الركاب فيما يخص وظائف التموين بالطعام والمشروبات أو الوظائف التي يقع مقرها في ميناء أوكلاند الدولي والمتعلقة مباشرة بالنقل الجوي للأشخاص أو الممتلكات أو الطرود البريدية.
- مراكز الفعاليات العامة أو الخاصة التي تقع على مساحة أكبر من 50,000 قدم مربع أو تحتوي على 5000 مقعد، على أن يتضمن ذلك مرافق إعداد الأطعمة والمحال ذات الامتيازات التجارية ومتاجر البيع بالتجزئة والمطاعم والحانات ومرافق وقوف السيارات التي تدار تماشياً مع الهدف من هذه المراكز.
- الفنادق ذات 50 غرفة أو أكثر
- المطاعم كاملة الخدمة والمطاعم محدودة الخدمة
- المقاهي ومطاعم الوجبات السريعة
- Alcoholic Beverage Sales Locations
- "مطعم بمبنى مغطى" مثل المطاعم مانحة الامتياز أو صاحبة الامتياز التي توظف أكثر من 500 موظف.

لمزيد من التفاصيل الإضافية، [تفضل بالاطلاع على التشريع](#).

فرص المنح

يقدم [صندوق إعادة بناء أوكلاند لمؤسسات الأعمال المملوكة للسود](#) في أوكلاند منحًا قيمتها تتراوح من 1500 إلى 2000 دولار أمريكي لمؤسسات الأعمال المملوكة للسود ممن تُلقت واجهات متاجرهم من جراء الاحتجاجات. كما أن هناك منحًا مقدارها 600 دولار أمريكي لمؤسسات الأعمال التي تضررت بسبب جائحة فيروس كورونا COVID-19. وستكون مؤسسات الأعمال الصغيرة المملوكة للسود بصورة مستقلة في مدينة أوكلاند هي المؤهلة لهذه المنح فقط، هذا وستقبل الطلبات على أساس أولوية التقديم.

المدينة تنظم السماح بعمليات تجارة التجزئة وتناول الطعام في الهواء الطلق

منذ تدشين هذه المبادرة، تقدمت حوالي 180 مؤسسة أعمال للسماح لها بوقوع تعديلات على الأرصفة والطرق من خلال إجراءات مبادرة [الشوارع المرنة](#) لتبسيط إجراءات التصاريح. وتهدف المبادرة إلى تحفيز الإنعاش الاقتصادي العادل من خلال تيسير الأمر على تجار التجزئة، والمطاعم ومؤسسات الأعمال الأخرى باستخدام أجزاء أكبر من الأرصفة ومواقف السيارات والشوارع من خلال تبسيط اشتراطات التصاريح اللازمة لخمسة استخدامات معينة لما يلي:

- الرصيف أو حارة انتظار السيارات
- الحارات المرورية
- موقف السيارات الخاص أو منطقة خارجية خاصة أخرى
- شاحنة أو مقطورة أو عربة دفع مخصصة للطعام
- مقرات عقارية خارجية مملوكة للمدينة

استخدام الأماكن المخصصة لحق المرور العام في توفير مزيد من المقاعد أو أماكن العرض التجاري الموسعة أو تلك المخصصة لصفوف انتظار الزبائن. كما أننا لن نحصل على رسوم مقابل هذه التصاريح. وفي هذا السياق، يرجى العلم أن الخطوة المهمة هي أن تقدم طلب التصريح بذلك قبل الشروع في الاستخدام، حتى إن كان ذلك متعلقاً بالمساحات الخارجية الخاصة أو المستأجرة بما في ذلك أماكن انتظار السيارات.

يمكنك الاطلاع على التعليمات ذات الصلة بكل استخدام من هذه الاستخدامات الخمس على هذا الرابط:

www.oaklandca.gov/FlexStreets

ساعدنا في تجميع آراء أفراد المجتمع حول مبادرة الشوارع المرنة. اطبع وأرسل المنشور الخاص بالاستبيان النصي المتاح على هذا الرابط: <https://www.oaklandca.gov/documents/posters-for-flex-streets-text-survey>

الدعم المستمر لمؤسسات الأعمال

يمكن مراجعة قائمة بالموارد المُحدّثة، بما في ذلك المعلومات الخاصة بامتيازات العاملين والمنح والقروض وخدمات دعم الأعمال الصغيرة، والمؤسسات غير الربحية والمقاولين المستقلين، على [الصفحة الإلكترونية لموارد مؤسسات الأعمال والقوى العاملة](#) بمدينة أوكلاند؛ علماً بأن الموقع يخضع للتحديث دورياً لإتاحة المزيد من المعلومات، لذلك يرجى مراجعة الموقع باستمرار. كما نشجعك على:

- استكمال [استبيان بيانات تأثير جائحة فيروس كورونا \(كوفيد-19\) على أنشطة الأعمال](#)، إذ إنه مسار المدينة المُخصّص لطلب المساعدة المباشرة لأنشطة الأعمال.

تطبيق مسارات الحافلات فقط

اعتباراً من 1 أغسطس / آب، من المقرر أن تبدأ «إي سي ترانزيت» في استخدام كاميرات مثبتة على حافلات [تيمبو باص رابيد ترانزيت](#) لإحالة المركبات - بما في ذلك مركبات توصيل الطلبات - للمحاكمة إذا كانت متوقفة بشكل غير قانوني في [المسارات المخصصة للحافلات فقط](#). هذا وتبلغ غرامة وقوف السيارات في المسارات المخصصة للحافلات فقط 110 دولارات أمريكية. كما ستعرض المركبات للقطر أيضاً، مما يجعلها عرضة لفرض تكاليف إضافية. وكذلك سيخضع السائقون الذين يقودون مركباتهم في المسارات المخصصة للحافلات فقط للإحالة إلى المحاكمة والغرامة. وكمحصلة لاستثمار بلغ مقداره 232 مليون دولار أمريكي، سيمر مسار «بي آر تي» عبر إنترناشيونال بوليفارد من الطريق الرابع عشر حتى حدود سان لياندرو وأجزاء من برودواي والشارع الحادي عشر والشارع الثاني عشر.