

屋崙市

租金調整計畫

住房和社區發展部



本暫停令禁止房租上漲超過 3.5% (消費者物價指數，簡稱 CPI)，除非該次漲價為合理報酬之所需。有意在此次本地緊急情況期間漲價的物業所有者應與租金調整計畫聯繫並與住房顧問商討。

其他條款

出於善心臨時減租

物業所有者與承租人可簽訂臨時減租之協議書，物業所有者保留日後將房租調回原價之權利。物業所有者仍需遵守房租上漲之所有通知規定，除非協議書明確表明租金調回原價的時間。

通知規定

本緊急情況法令定有非常明確的通知規定。如需本暫停法令實施期間的房租漲價與驅離專用通知，請參閱各語種之[法令](#)。

承租人與物業所有者如有疑問，可撥打 (510) 238-3721 或寄送電子郵件至 RAP@oaklandca.gov 與租金調整計畫聯繫。租金調整計畫相關資訊亦載於下列網址：<https://www.oaklandca.gov/rap>。

250 Frank H. Ogawa Plaza, Suite 5313
Oakland, CA 94612
www.oaklandca.gov/RAP

(510) 238-3721