



لطفا نظرات خود در رابطه با ضرورت به مسکن و دسترسی به منابع داخل کانتی Alameda را ارائه کنید. نظرات شما از اهمیت بالایی برخوردار است. از فیدبک و نظرات شما در راپور تحلیل ناحیوی کانتی Alameda نسبت به اشکالات موجود در گزینه عادلانه مسکن استفاده خواهد شد.

جوابات شما به هیچ یک از معلومات شخصی که ارائه می کنید نسبت داده نخواهد شد.

اگر در نمایش این سروی با مشکل روبرو هستید و به دلیل ناتوانی نیازمند کمک می باشید، لطفا با نمبر 238-5219 (510) در تماس شوید. اگر می خواهید این سروی را به لسان دیگری فرمایش دهید، لطفا با نمبر 238-6468 (510) در تماس شوید.

لطفا سوالات ذیل را به بهترین شکل ممکن جواب دهید.

1. در کدام شهر کانتی Alameda زندگی می کنید؟

شهر: _____ من در کانتی Alameda زندگی نمی کنم _____

2. در کدام شهر کانتی Alameda مصروف کار هستید؟

شهر: _____ من در کانتی Alameda کار نمی کنم _____

3. کدامیک از موارد ذیل بهترین توصیف از مکانی است که اکنون در آن زندگی می کنید؟

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> صاحب/مالک خانه، خودم هستم | <input type="checkbox"/> در پناهگاه مخصوص اشخاص بی جا شده زندگی می کنم (که ذریعه یک سازمان/کلیسا فراهم شده است) |
| <input type="checkbox"/> در خانه کرایه زندگی می کنم | <input type="checkbox"/> در پناهگاه زندگی نمی کنم، اما در حال حاضر بی جا شده هستم (زندگی در موتر، سرک و غیره) |
| <input type="checkbox"/> در مسکن موقت یا انتقالی زندگی می کنم | <input type="checkbox"/> دیگر (لطفا مشخص کنید): _____ |

4. آیا در مسکن عمومی تحت مدیریت اداره مسکن زندگی و از این اداره نوعی از معرفی نامه های مسکن دریافت نموده یا در مسکن یارانه ای از طریق بودیجه دولت (از جمله اعتبار مالیات مسکن برای اشخاص کم عاید یا واحد با قیمت پایان تر از بازار) زندگی می کنید؟ اگر هر یک از موارد فوق در مورد شما صدق کرد، لطفا گزینه بلی را انتخاب کنید. (بطورمثال اگر تصدیق عایدی با تکرار متناوب دارید)

بلی _____ خیر _____

5. اگر دریافت کننده یکی از انواع تصدیق های مسکن هستید، یافتن صاحب خانه ای که تصدیق را قبول کند تا کدام اندازه مشکل بود؟

- بسیار مشکل تا اندازه ای مشکل مشکل نبود آسان تصدیق مسکن دریافت نمی کنم

6. اگر فرصت آن پیش بیاید، آیا به مکان دیگری نقل مکان می کنید؟

بلی _____ خیر _____ (اگر جوابتان خیر است، به سوال 9 بروید)



7. به کدام دلیل می خواهید نقل مکان کنید؟ (تمامی موارد مربوطه را انتخاب کنید)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> می خواهم در یک محله سالم تری زندگی کنم | <input type="checkbox"/> خانه/بلاک کلان تری می خواهم |
| <input type="checkbox"/> در محله خود احساس ناامنی دارم | <input type="checkbox"/> خانه/بلاک کوچکتری می خواهم |
| <input type="checkbox"/> دیگر نمی خواهم همخانه داشته باشم | <input type="checkbox"/> می خواهم دسترسی بهتری به امکانات حفظالصحه و صحت داشته باشم |
| <input type="checkbox"/> احساس خوشایندی ندارم | <input type="checkbox"/> می خواهم خانه بخرم |
| <input type="checkbox"/> می خواهم دسترسی بهتری به امکانات مکاتب خوب داشته باشم | <input type="checkbox"/> با دوستان/اقاربی زندگی می کنم که می خواهند آن جا را ترک کنم |
| <input type="checkbox"/> می خواهم در خانه ای با شرایط داخلی بهتر زندگی کنم | <input type="checkbox"/> به جستجوی کرایه مقرون به صرفه تر هستم |
| <input type="checkbox"/> خانه ای می خواهم با خصوصیات دسترسی بیشتر برای ناتوانی ام | <input type="checkbox"/> می خواهم دسترسی بهتری به امکانات ترانسپورت داشته باشم |
| <input type="checkbox"/> خانه ای می خواهم با امکانات بهتر (آشپزخانه/کالاشویی/امکانات اینترنتی، فضای خارجی، مکان های مشترک، دفتر جامعه، حوض) | <input type="checkbox"/> می خواهم دسترسی بهتری به خدمات/فروشگاه ها داشته باشم |
| <input type="checkbox"/> می خواهم به دوستان و یا فامیل خود نزدیک تر باشم | <input type="checkbox"/> می خواهم به محل وظیفه ام نزدیک تر باشم |
| <input type="checkbox"/> می خواهم دسترسی بهتری به پارک ها و فضاهای باز داشته باشم | <input type="checkbox"/> می خواهم دسترسی بهتری به فرصت های وظیفوی داشته باشم |
| <input type="checkbox"/> دیگر (لطفا مشخص کنید): | |

8. آیا دلیلی دارد که تاکنون نقل مکان نکرده اید؟ (تمامی موارد مربوطه را انتخاب کنید)

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> باید کار پیدا کنم | <input type="checkbox"/> برای زندگی در مکان دیگر توان مالی ندارم |
| <input type="checkbox"/> برای خرید خانه، توان مالی ندارم | <input type="checkbox"/> سابقه اخراج از خانه و یا اعتبار بد شرایط را برای من جهت پیدا کردن صاحبخانه ای که قبول کند مشکل نموده است |
| <input type="checkbox"/> نمی توانم خانه ای مقرون به صرفه با شرایط بهتر یا دسترسی بهتر به ضروریات خود پیدا کنم | <input type="checkbox"/> محل وظیفه من اینجا است |
| <input type="checkbox"/> قدرت تادیه مصارف نقل مکان/پس انداز را ندارم | <input type="checkbox"/> دوستان و یا اقارب من اینجا هستند |
| <input type="checkbox"/> دیگر (لطفا مشخص کنید): | |

9. آیا هم اکنون از معلولیت رنج می برید یا یکی از اعضای فامیل شما دچار معلولیت است؟

بلی _____ خیر _____ (اگر جوابتان خیر است، به سوال 12 بروید)



10. آیا شما و یا یکی از اعضای فامیل‌تان با هر یک از چالش‌های ذیل در رابطه با مسکن روبرو هستید؟ (تمامی موارد مربوطه را انتخاب کنید)

- | | | | |
|--------------------------|---|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | خانه‌ای که در آن زندگی می‌کنم ضروریات عضو معلول فامیل من را برطرف نمی‌سازد | <input type="checkbox"/> | برای عضو فامیل من که معلول است، رفتن به محله به دلیل عدم وجود مسیرهای قابل دسترس مشکل می‌باشد |
| <input type="checkbox"/> | به تشویش هستم اگر درخواست مکانی برای زندگی عضو معلول فامیل من بدهم، قیمت کرایه من بالا برود | <input type="checkbox"/> | مسکن با فضای مناسب برای عضو معلول فامیل من مقرون به صرفه نیست |
| <input type="checkbox"/> | صاحب‌خانه من از اصلاح واحد ما جهت جای دادن عضو معلول فامیل من صرف‌نظر می‌کند | <input type="checkbox"/> | صاحب‌خانه من حیوان پشتیبان خدماتی/احساسی من را قبول نکرد |
| <input type="checkbox"/> | به تشویش از دست دادن مراقبت‌های صحتی داخل خانه خود هستم | <input type="checkbox"/> | با چالشی در بخش مسکن روبرو نیستم |
| <input type="checkbox"/> | دیگر (لطفا مشخص کنید): | | |

11. در صورت استفاده از روش‌های مختلف ترانسپورت، لطفاً سطح مشکلی هر یک را از بسیار مشکل (0) الی بسیار آسان (5) مشخص کنید. دور جواب‌تان را حلقه کنید. اگر گزینه شامل شما نمی‌شود، N/A را انتخاب کنید.

N/A	بسیار آسان			بسیار مشکل			نوع ترانسپورت
	5	4	3	2	1	0	
	5	4	3	2	1	0	پیاده
	5	4	3	2	1	0	ویلچر
	5	4	3	2	1	0	دریوری (ذریعه خودم)
	5	4	3	2	1	0	دریوری (ذریعه دیگران)
	5	4	3	2	1	0	ترانزیت AC
	5	4	3	2	1	0	ملی بس Tri Valley Wheels
	5	4	3	2	1	0	BART
	5	4	3	2	1	0	East Bay Paratransit
	5	4	3	2	1	0	Wheels Bus Dial-A-Ride
	5	4	3	2	1	0	Uber Assist یا Uber WAV
	5	4	3	2	1	0	تکسی در دسترس
	5	4	3	2	1	0	دیگر (لطفا مشخص کنید): _____



12. سطح توافق خود با عبارات ذیل را از کاملاً مخالف هستم (0) تا کاملاً موافق هستم (5) مشخص کنید. دور جوابتان را حلقه کنید.

کاملاً موافق هستم			کاملاً مخالف هستم			سوالات
5	4	3	2	1	0	نزدیک پارک ها و امکانات تفریحی باکیفیت زندگی می کنم
5	4	3	2	1	0	نزدیک فروشگاه های مواد غذایی با گزینه های صحتی و مناسب زندگی می کنم
5	4	3	2	1	0	در فاصله مناسبی از امکانات مربوطه با مراقبت های حفاظتالصحه و صحتی زندگی می کنم
5	4	3	2	1	0	نزدیک دوستان/فامیل/اعضای جامعه ای زندگی می کنم که از من حمایت می کنند
5	4	3	2	1	0	مسکن در محله من شرایط ضعیفی داشته و یا نیازمند ترمیم است
5	4	3	2	1	0	در ناحیه ای با سطح بالای جرم زندگی می کنم
5	4	3	2	1	0	پیدا کردن مکتبی با مصارف مقرون به صرفه در یک ناحیه برای من مشکل است
5	4	3	2	1	0	در ناحیه ای با دسترسی آسان به فرصت های وظیفوی زندگی می کنم
5	4	3	2	1	0	به دلیل مشکلات ترانسپورت، رفتن به مکان های مورد نظر برای من مشکل است
5	4	3	2	1	0	احساس می کنم در محل زندگی من آب، هوا و خاک صحتی است

13. آیا در پنج سال اخیر مجبور به نقل مکان از خانه خود در کانتی Alameda شده اید، در حالی که قصد این کار را از قبل نداشته اید؟

بله _____ خیر _____ (اگر جوابتان خیر است، به سوال 16 بروید)

14. به کدام دلیل باید نقل مکان می کردید؟ (تمامی موارد مربوطه را انتخاب کنید)

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> قیمت کرایه دیگر مقرون به صرفه نبود | <input type="checkbox"/> صاحبخانه اقدام به فروش خانه/واحد کرد |
| <input type="checkbox"/> مالکیت خانه دیگر مقرون به صرفه نبود | <input type="checkbox"/> به دلیل تخطی از قوانین مسکن از آن جا اخراج شدم |
| <input type="checkbox"/> به دلیل عدم تادیه کرایه از آن جا اخراج شدم | <input type="checkbox"/> دلایل شخصی/فامیلی |
| <input type="checkbox"/> صاحبخانه می خواست به خانه اش بازگردد | <input type="checkbox"/> دلیلی برای اخراج من وجود نداشت |
| <input type="checkbox"/> صاحبخانه می خواست خانه را بازسازی/تغییر دکور بدهد | <input type="checkbox"/> شرایط ناامن در خانه من |
| <input type="checkbox"/> صاحبخانه می خواست خانه اش را به یکی از اقاربش کرایه بدهد | <input type="checkbox"/> شرایط ناامن در محله من |
| <input type="checkbox"/> صاحبخانه می خواست خانه اش را به شخص دیگری (به جز اقاربش) کرایه دهد | <input type="checkbox"/> دیگر (لطفاً مشخص کنید): |



15. اگر گزینه های "قیمت کرایه دیگر مقرون به صرفه نبود" یا "مالکیت خانه دیگر مقرون به صرفه نبود" را انتخاب کردید، لطفاً دلایل عدم مقرون به صرفه‌گی آن را بیان کنید. (تمامی موارد مربوطه را انتخاب کنید)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> دیگر نمی توانم قیمت کرایه را تادیه کنم | <input type="checkbox"/> پرداختی های قرضه مسکن تا اندازه ای غیر مقرون به صرفه ای افزایش یافت |
| <input type="checkbox"/> قیمت کرایه تا اندازه ای غیر مقرون به صرفه ای افزایش یافت | <input type="checkbox"/> مصارف نگهداری دیگر مقرون به صرفه نبود |
| <input type="checkbox"/> کار خود را از دست دادم یا ساعات کاری من کاهش یافت | <input type="checkbox"/> قیمت مالیات/بیمه تا اندازه ای غیر مقرون به صرفه ای افزایش یافت |
| <input type="checkbox"/> مصارف آب و برق افزایش یافت | <input type="checkbox"/> گزینه "قیمت کرایه/ مالکیت خانه دیگر مقرون به صرفه نبود" را انتخاب نکردم |
| <input type="checkbox"/> دیگر نمی توانم مصارف قرضه مسکن را تادیه کنم | <input type="checkbox"/> دیگر (لطفاً مشخص کنید): |

16. سطح توافق خود با عبارات ذیل را از کاملاً مخالف هستم (0) تا کاملاً موافق هستم (5) مشخص کنید. دور جوابتان را حلقه کنید. اگر نمی دانید، گزینه "نمی دانم" را مشخص کنید

سوالات	کاملاً مخالف هستم			کاملاً موافق هستم			نمی دانم
	0	1	2	3	4	5	
همسایه های من از قرارداد مسکن برای اشخاص کم عاید در محله من حمایت خواهند کرد	0	1	2	3	4	5	
همسایه های من از قرارداد بلاک های جدید در محله من حمایت خواهند کرد	0	1	2	3	4	5	
همسایه های من از قرارداد مسکن جدید برای سالمندان کم عاید در محله من حمایت خواهند کرد	0	1	2	3	4	5	
همسایه های من از قرارداد خانه مسکونی برای اشخاص در حال بهبودی از سوءاستفاده از مواد مخدر در محله من حمایت خواهند کرد	0	1	2	3	4	5	
همسایه های من از قرارداد خانه مسکونی برای اشخاص با معلولیت های فیزیکی و یا رشدی در محله من حمایت خواهند کرد	0	1	2	3	4	5	

17. کود پستی خانه شما چیست؟

18. چند ساله هستید؟

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> سالمند (سن 62 ساله به بالا) | <input type="checkbox"/> جوان (سن 18 الی 30) |
| <input type="checkbox"/> کلانسال (سن 31 الی 61 سال) | <input type="checkbox"/> نوجوان (سن 13 الی 17 سال) |

19. جنسیت شما چیست؟

- | | |
|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> مذکر | <input type="checkbox"/> تراجنسیتی/خارج از جنسیت/بینا جنسی |
| <input type="checkbox"/> مونث | |



20. چند نفر در فامیل شما زندگی می کنند؟

- یک (1)
 دو (2)
 سه (3)
 چهار (4)
 پنج (5)
 شش (6)
 هفت یا بیشتر + (7)

21. فاصله شما با مکتب یا محل وظیفه چند دقیقه است؟

- 0-14
 15-29
 30-44
 45-59
 60-89
 90-119
 120-149
 150+
 به مکتب یا محل وظیفه نمی روم

22. آیا طفل پایان تر از 18 ساله دارید که هم اکنون با شما زندگی کند؟

بله _____ خیر _____

23. خود را عضو کدام یک از گروه های نژادی ذیل می دانید؟ (تمامی موارد مربوطه را انتخاب کنید)

- سفیدپوست/هندواروپایی*
 سیاهپوست/ افریقایی امریکایی
 سرخ پوست امریکایی/محلی آلاسکا
 محلی هاوایی/جزایر اقیانوس آرام
 آسیایی
 دیگر (لطفا مشخص کنید)

*سفیدپوست/هندواروپایی (قفقازی) بشمول اشخاصی می شود که ریشه آن ها از مردم اصل اروپا (از جمله از نسل اسپانیایی)، خاورمیانه یا افریقای شمالی باشد.

24. آیا اسپانیایی یا لاتین هستید؟

- اسپانیایی/لاتین*
 اسپانیایی یا لاتین نیستم

*اسپانیایی یا لاتین به اشخاصی با ریشه کوبایی، مکزیکی، پورتوریکویی، امریکای جنوبی یا مرکزی، یا دیگر فرهنگ ها و ریشه های اسپانیایی با هر نژاد گفته می شود.

25. عاید سالانه تمامی کلان سالان فامیل شما چقدر است؟

- کمتر از 10,000 دلار
 بین 10,000 الی 24,999 دلار
 بین 25,000 الی 39,999 دلار
 بین 40,000 الی 54,999 دلار
 بین 55,000 الی 69,999 دلار
 بین 70,000 الی 84,999 دلار
 بین 85,000 الی 99,999 دلار
 \$100,000+دلار

26. به کدام مبلغ از عاید ناخالص فامیلی شما صرف مصارف مسکن از جمله آب و برق می شود؟

- یک بر سه حصه یا کمتر (0 الی 30 فیصد)
 بین یک بر سه و نیم حصه (31 الی 50 فیصد)
 نیم (51 فیصد) یا بیشتر



27. اگر در رابطه با این سروی یا مسکن عادلانه در جامعه خود نظراتی دارید، لطفا در اینجا درج کنید:

28. اگر علاقمند دریافت معلومات به روز در رابطه با تحلیل اشکالات کانتی Alameda هستید، لطفا ایمیل آدرس و نمبر تلفون خود را درج کنید.

ایمیل: _____ تلفون: _____

از شما بخاطر تکمیل این سروی تشکر می‌کنیم. جوابات شما به کانتی Alameda کمک می‌کند فرصت های مسکن عادلانه بهتری را فراهم سازد. لطفا اشتراک در یک یا چند مورد از جلسات همکاری با جامعه که در آن می‌توانید فیدبک ها و نظرات بیشتری را با ما در جریان بگذارید را در نظر بگیرید. تاریخ، زمان و مکان هر جلسه در ذیل آمده است.

جلسه نمبر 1

13 آگوست 2019، 1 الی 3 بعدازظهر
منزل سوم، اتاق جلسات اجتماع
کتابخانه مرکزی Berkeley
2090 Kittredge St, Berkeley, CA 94704

جلسه نمبر 2

21 آگوست 2019، 5 الی 7 بعدازظهر
اتاق اجتماع (منزل دوم)
کتابخانه Oakland، شعبه سرک 81ام
1021 81st Ave, Oakland, CA 94621

جلسه نمبر 3

24 آگوست 2019، 11 قبل ازظهر الی 1 بعدازظهر
اتاق کانفرانس 2A (منزل دوم)
تالار شهر Hayward
777 B St, Hayward, CA 94541

اگر در رابطه با این سروی یا راپور کدام سوالی دارید، لطفا با Patrice Clemons با ایمیل آدرس HousingSurvey@mbakerintl.com در تماس شوید.