



AVISO DE REPARACIÓN DE ACERA

FECHA

DIRECCIÓN DEL PROPIETARIO

CIUDAD, ESTADO, CÓDIGO POSTAL

Respecto a: **DIRECCIÓN DEL LUGAR EN DONDE LA ACERA ESTÁ DAÑADA**

Estimado: **PROPIETARIO**

**N.º de seguimiento Cityworks
WO#**

Descripción del lote Mapa: xxx Cuadra: xxxx Lote: xxx-xx

Se le notifica y se le solicita reparar la acera frente a la dirección **DIRECCIÓN DEL LUGAR EN DONDE LA ACERA ESTÁ DAÑADA**, de la cual usted es propietario o agente. Las secciones 5610 y 5611 del Código de Calles y Carreteras Estatales de California responsabilizan al dueño de la propiedad por el mantenimiento y la reparación de la acera directamente colindante a su propiedad. Consulte la imagen incluida del área dañada.

Las reparaciones y/o correcciones deben hacerse de acuerdo con las disposiciones del Código Municipal de Oakland 12.04 y los estándares y las especificaciones de la Ciudad de Oakland. Se debe obtener un permiso de bordillos, alcantarillas y aceras (Curb Gutter Sidewalk, CGS) antes de comenzar cualquier trabajo, salvo cuando se trata de nivelar el alcorque de un árbol o reemplazar una acera de 25 pies cuadrados o menos. El permiso de CGS se puede obtener en <https://www.oaklandca.gov/topics/engineering-services>.

LAS CONDICIONES IDENTIFICADAS A CONTINUACIÓN SE DEBEN REPARAR O CORREGIR:

Elemento	Cantidad	Unidades o requisitos
<input checked="" type="checkbox"/> Área de la acera	2280	Pies cuadrados
<input type="checkbox"/> Proximidad a la entrada	0	Pies cuadrados
<input type="checkbox"/> Longitud del bordillo	0	Pies lineales
<input type="checkbox"/> Área de alcantarilla	0	Pies cuadrados
<input type="checkbox"/> Corte de árbol		Relleno para nivelar la superficie por corte de árbol
<input type="checkbox"/> Sótano		Reparación de una puerta, un vidrio o un conducto del sótano

Si tiene preguntas, llame a Lee White, inspector de construcción sénior del Departamento de Transporte al (510) 238-7288, de 8:00 a. m. a 4:30 p. m., de lunes a viernes, o envíe un correo electrónico a lwhite@oaklandca.gov. Puede obtener información adicional en el sitio web de la ciudad de Oakland en www.oaklandca.gov/topics/sidewalks.

Atentamente,

Sarah Fine
Administradora del Programa de Pavimentación de Calles
Completas y Aceras de la División de Calles Ideales
Departamento de Transporte