

## تحديث موارد الأعمال – إدارة التنمية الاقتصادية والقوى العاملة 22 أكتوبر/ تشرين أول 2021

من المُقرّر أن ترسل إدارة الشؤون الاقتصادية وتنمية القوى العاملة (EWDD) بمدينة أوكلاند تحديثات دورية مهمة إلى مؤسسات الأعمال والمنظمات غير الربحية والمتعهدين المستقلين والمنظمات الشريكة التي تدعمهم. التي ستتضمن إشارات فحسب إلى الموارد المتاحة. بخصوص المعلومات المتعلقة بامتيازات العمالة والمنح، والقروض وخدمات الدعم المتاحة، يرجى زيارة [صفحة موارد مؤسسات الأعمال والعمالة الإلكترونية](#). ونعمل على تحديث هذا الموقع باستمرار عند توفر معلومات جديدة، ولذلك يُرجى زيارة هذه الصفحة من حين لآخر.

يجب على جميع الأفراد في مقاطعة ألاميدا [ارتداء أقنعة الوجه – بغض النظر عن حالة التلقيح – في الأماكن الداخلية](#)، في أماكن العمل والمناطق العامة مع استثناءات محدودة. توصي المقاطعة كذلك أن تتيح مؤسسات الأعمال أقنعة الوجه للأفراد عند دخولهم المؤسسة. تقدم [الأسئلة الشائعة بالمقاطعة](#) الخاصة بتغطية الوجه في الأماكن الداخلية وفي أماكن العمل توجيهات بشأن مسؤوليات مؤسسات الأعمال، بما في ذلك اشتراطات اللاتفات. أصدرت المقاطعة مؤخرًا [المعايير الخاصة بعدم ارتداء الكمامات في الأماكن الداخلية](#) في المستقبل في حالة تلبية اشتراطات محددة. يرجى العلم أن إنهاء التعليمات المحلية التي تقضي بارتداء كمامات الوجه في الأماكن الداخلية لا يمنع مؤسسات الأعمال، أو المنظمات غير الربحية، أو الكنائس، أو الجهات الأخرى التي تتضمن مساحات داخلية عامة من فرض اشتراطاتها الخاصة بتغطية الوجه.

[لم تزل اللقاحات](#) تمثل الحماية الأفضل ضد فيروس كورونا (كوفيد-19)، والحد من عدد حالات دخول المستشفى والوفيات. نشرت مقاطعة ألاميدا [إرشادات أصحاب الأعمال الخاصة بالتلقيح](#) لمؤسسات الأعمال المهمة بدعم موظفيها في الحصول على التلقيح.

[شاركت مقاطعة ألاميدا التوصيات](#) بشأن كيفية الاحتفال بعيد القديسين ويوم الموتى بشكل آمن.

### الحصول على خدمات دعم مؤسسات الأعمال في المكتبات المحيطة

سواء كنت تبدأ مؤسسة عمل جديدة أم تتوسع في مؤسستك أم تحتاج فقط إلى دعم مؤسسة الأعمال، طاقم العمل بالمدينة هنا لمساعدتك. من خلال برنامج مركز مساعدة مؤسسات الأعمال عن بعد (BAC) التجريبي، سيتاح طاقم العمل الخاص بالتنمية الاقتصادية وتطوير قوة العمل في أوكلاند في لقاءات مجدولة لمدة 30 دقيقة في خمس مكتبات مختلفة:

- ويست أوكلاند (بين كل إثنين وآخر صباحاً)
- إيتي فيرست أفينو (بين كل ثلاثاء وآخر مساء)
- سيزار إي تشافيز (بين كل أربعاء وآخر مساء)
- غولدن غيت (بين كل خميس وآخر صباحاً)
- إيستمونت (بين كل جمعة وأخرى ظهرًا)

هذه اللقاءات المجدولة بالحجز فقط. لتحديد لقاء مجدول، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني

[www.oaklandca.gov/RemoteBAC](http://www.oaklandca.gov/RemoteBAC). للمساعدة في تحديد لقاء مجدول، يرجى الاتصال بالرقم 238-7398 (510). إن لم تتمكن من تحديد لقاء مجدول بأحد مواقعنا القريبة، [املا نموذج طلبنا الإلكتروني](#) وسيتصل بك أحد أفراد طاقم العمل أو يرسل إليك رسالة إلكترونية خلال يومي عمل.

انقضت فترة الحماية ضد الإخلاء التجاري لعدم سداد الإيجار في 30 سبتمبر/ أيلول

تمتثل مراسيم مدينة أوكلاند بشأن قرار تعليق الإخلاء التجاري المحلي مع أحدث أمر تنفيذي أصدره الحاكم، الذي انقضى أجله يوم الخميس الموافق 30 سبتمبر/ أيلول 2021 انتهت في هذا التاريخ، الحماية ضد منع الإخلاء التجاري لمؤسسات الأعمال الصغيرة والمنظمات غير الربحية بسبب عدم سداد الإيجار. ويمكن أن يستحق سداد الإيجار المتأخر بالكامل استناداً إلى خطة السداد أو الاتفاق الآخر الذي تم التفاوض بشأنه فيما بين المستأجر والمالك. يظل سريان تعليق الإخلاء السكني قائماً حتى نهاية إعلان الطوارئ المحلي على النحو المعلن بواسطة مجلس مدينة أوكلاند.

من خلال المنح المقدمة من مدينة أوكلاند، استمرت لجنة المحامين للحقوق المدنية بمنطقة خليج سان فرانسيسكو (LCCR) في تقديم المساعدة بشأن التفاوض على الإيجارات التجارية لملاك مؤسسات الأعمال الصغيرة.

- تتاح تسجيلات الندوة الإلكترونية بشأن التفاوض في الإيجارات وشرائح العروض التقديمية بعدة لغات.
- تقدم استشارات مجانية مباشرة بشأن الإيجارات التجارية من خلال خدمات لجنة المحامين للحقوق المدنية بمنطقة خليج سان فرانسيسكو القانونية بخصوص برنامج رواد الأعمال. يمكنك تقديم الطلب في: <https://lccsf.org/get-assistance/legal-services-for-entrepreneurs/commercial-tenant-legal-assistance/>
- ومن المزمع كذلك عقد حلقة دراسية شخصية: بمجرد التأكيد، سيتم إضافة التفاصيل الخاصة بالحلقة الدراسية الشخصية إلى الصفحة الإلكترونية الخاصة بالندوات الإلكترونية بالمدينة.

يمكن للمستأجرين الذين يسعون إلى معلومات إضافية ودعم أكثر في الوقت الذي تنقضي فيه مدة قرار تعليق الإخلاء التجاري زيارة الموقع الإلكتروني: <https://www.oaklandca.gov/resources/coronavirus-2019-covid-19-business-and-worker-resources#eviction-moratorium>

#### منصة الإعفاء من سداد قروض برنامج حماية الرواتب

تذكر إدارة المشروعات التجارية الصغيرة الأمريكية مؤسسات الأعمال الصغيرة أنها دشنت منصة مبسطة لتقديم الطلبات تسمح للجهات المقرضة طبقاً لقروض برنامج حماية الرواتب بقيمة تصل إلى 150,000 دولار أمريكي لتقديم طلب إعفاء مباشرة إلى إدارة المشروعات التجارية الصغيرة الأمريكية. تستطيع الجهة المقرضة تقديم طلب للإعفاء من قروض برنامج حماية الرواتب بمجرد استخدام عائدات القرض الذي طلبته الجهة المقرضة أن تطلب الإعفاء حتى تاريخ استحقاق القرض. يجب على الجهات المقرضة تقديم طلب الإعفاء خلال 10 أشهر من نهاية فترة التغطية وطبقاً لذلك يجب عليهم إنفاق المبلغ، وإلا سيتم تحويل قروض برنامج حماية الرواتب تلقائياً إلى قرض قياسي بفائدة 1%.

يرجى المراجعة للتأكد من مشاركة الجهة المقرضة الخاصة بك في الإعفاء المباشر من خلال إدارة المشروعات التجارية الصغيرة الأمريكية واستخدام منصة إدارة المشروعات التجارية الصغيرة الأمريكية في التقديم. وتطبيق الأسئلة في المنصة تلك التي طرحت في نموذج إدارة المشروعات التجارية الصغيرة الأمريكية رقم 3508S. بعد التقديم، يرجى التأكد من متابعة طلب الإعفاء الخاص بك.

في حالة عدم مشاركة الجهة المقرضة الخاصة بك في منصة إدارة المشروعات التجارية الصغيرة الأمريكية، يجب عليك تقديم طلب الإعفاء من خلال الجهة المقرضة التي تتبعها. ومن الممكن أن توفر الجهة المقرضة التي تتبعها إما نموذج إدارة المشروعات التجارية الصغيرة الأمريكية رقم 3508، أو رقم 3508EZ، أو رقم 3508S أو نموذجاً مماثلاً لدى الجهة المقرضة. ومن الممكن للجهة المقرضة التي تتبعها تقديم توجيهات إضافية بشأن كيفية تقديم الطلب ومن الممكن المتابعة من خلال طلب وثائق إضافية.

ويمكن للجهات المقرضة التي تحتاج إلى المساعدة في طلب الإعفاء المباشر الاتصال بمركز الاتصالات الخاصة بالإعفاء الذي تخصصه إدارة المشروعات التجارية الصغيرة الأمريكية على الرقم 552-2692 (877)، من الإثنين إلى الجمعة، من الساعة 5 ص وحتى 5 م. ويمكن لمركز الاتصالات المساعدة فقط في طلبات الإعفاء المباشر؛ ويجب على الجهات المقرضة الأخرى الاتصال مباشرة بالجهة المقرضة التي يتبعونها والمعنية ببرنامج حماية الرواتب.

مصادر لإعادة الافتتاح

تفضل بزيارة موقع ويب [موارد تخطيط المدينة لإعادة فتح أنشطة الأعمال](#) للحصول على أحدث المعلومات حول الموارد لدعم إعادة الفتح، بما في ذلك:

- [تحديد موعد للتفتيح](#) (للمقيمين في مقاطعة ألاميدا)
- [المعلومات الخاصة بتخطيط التطعيم بمقاطعة ألاميدا](#)
- [الولاية تتجاوز إطار عمل الاقتصاد الآمن](#)
- [توجيهات الولاية الخاصة بالكمامات والأسئلة والأجوبة المتعلقة بأفئعة الوجه](#)
- [التوجيهات المؤقتة بخصوص التهوية، والترشيح، وجودة الهواء في البيئات الداخلية](#)
- [توجيهات بيئة العمل بالمقاطعة](#)
- [إرشادات صاحب العمل الخاصة بالتفتيح](#)
- [مبادرة الشوارع المرنة بمدينة أوكلاند](#)
- [مواقع الاختبار المجتمعية بمقاطعة ألاميدا](#)
- [إرشادات السلامة الصحية من فيروس كورونا \(كوفيد-19\) للعاملين في مجال الأطعمة](#)
- [يلب "Yelp" تساعد مؤسسات الأعمال في الإعلان عن اشتراطات التفتيح](#)
- [منصة الولاية المشتركة للإبلاغ عن حالات الإصابة بفيروس كورونا \(كوفيد-19\)](#)

#### ورش العمل والندوات الإلكترونية القادمة

فيما يلي أمثلة لورش العمل والندوات الإلكترونية المزمع عقدها. تعرف على القوائم الإضافية وراجع أحدث الإضافات على الموقع الإلكتروني: <https://www.oaklandca.gov/resources/webinars-for-businesses-nonprofits-and-independent-contractors>

#### [إدارة العمال عن بعد: إرشادات لمالك مؤسسة الأعمال الصغيرة](#)

الثلاثاء، 26 أكتوبر/ تشرين أول، 10 – 11 ص  
مركز أنيو أمريكا (AnewAmerica) للأعمال التجارية النسائية  
مجاناً

#### [رأس المال للتوسع المخصص لمؤسسات الأعمال الريفية التي تجاوز عمرها عامين](#)

الثلاثاء، 26 أكتوبر/ تشرين أول، 10:30 ص – الظهر  
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا  
مجاناً

#### [الاستعانة بالتمويل التشاركي لتمويل الابتكارات الحديثة أو مؤسسات الأعمال الصغيرة](#)

الأربعاء، 27 أكتوبر/ تشرين أول، 10 – 11:30 ص  
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا  
مجاناً

#### [إدارة العمال عن بعد: إرشادات لمالك مؤسسة الأعمال الصغيرة](#)

الأربعاء، 27 أكتوبر/ تشرين أول، 2 – 3 م  
مركز أنيو أمريكا (AnewAmerica) للأعمال التجارية النسائية  
مجاناً

#### [الندوة الإلكترونية عن الإفلاس](#)

الأربعاء، 27 أكتوبر/ تشرين أول، 3 – 4 م  
لجنة المحامين للحقوق المدنية  
مجاناً

### الاستعداد للعطلات

الأربعاء، 27 أكتوبر/ تشرين أول، 4:30 – 6:30 م  
مركز النهضة لريادة الأعمال  
مجاناً

### الإدارة المالية لمؤسسة أعمالك

الخميس، 28 أكتوبر/ تشرين أول، 10 – 11:30 ص  
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا  
مجاناً

### قروض التعافي من الكوارث الاقتصادية جراء فيروس كورونا (كوفيد-19): هل هي مناسبة لك؟!

الخميس، 28 أكتوبر/ تشرين أول، 10:30 – 11:30 ص  
مركز أنيو أمريكا (AnewAmerica) للأعمال التجارية النسائية  
مجاناً

### خطط لتحقيق أرباح

الخميس، 28 أكتوبر/ تشرين أول، 1 – 4 م  
إيست باي سكور  
23 دولارًا أمريكيًا

### داخل أوكلاند: المستجدات في أوكلاند مع العمدة لبيبي شاف

الجمعة، 29 أكتوبر/ تشرين أول، 9 – 10:30 ص  
غرفة التجارة بمنطقة أوكلاند الحضرية  
15 دولارًا أمريكيًا

### نتائج وتقديم اقتراح نبض أوكلاند

الثلاثاء، 2 نوفمبر/ تشرين ثاني، 9 – 10:30 ص  
غرفة أوكلاند مترو  
25 – 35 دولارًا أمريكيًا

### إرشادات الموارد البشرية بمقاطعة الأميديا

الثلاثاء، 2 نوفمبر/ تشرين أول، 1 – 3 م  
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة (SBDC) بمقاطعة الأميديا  
مجاناً

### Como estructurar la identidad de su negocio

الثلاثاء، 2 نوفمبر/ تشرين أول، 6 – 9 م  
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا  
مجاناً

### تسويق مؤسسة أعمالك

الثلاثاء، 4 نوفمبر/ تشرين ثاني، 11 ص – 12:20 م  
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا  
مجاناً

### التأثير الهائل لمؤسسات الأعمال الصغيرة في 2021

الثلاثاء، 4 نوفمبر/ تشرين ثاني، من الساعة 7 ظهرًا حتى 8 عصرًا  
مركز النهضة لريادة الأعمال  
مجانًا

#### العودة أقوى: تطوير النساء لورش القيادة بواسطة لصالح النساء

السبت، 6 نوفمبر/ تشرين ثاني، 9 ص – 2 م  
مبادرة القيادة العالمية للنساء وكوميركا  
مجانًا

#### كيفية إدارة وتوقع التدفقات النقدية لمؤسسات الأعمال الصغيرة

الخميس، 11 نوفمبر/ تشرين ثاني، الظهر – 2 م  
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة (SBDC) بمقاطعة ألاميدا  
مجانًا

#### مقر الخدمات القانونية الافتراضية

الثلاثاء، 11 نوفمبر/ تشرين ثاني، من الساعة 4 ظهرًا حتى 6 عصرًا  
لجنة المحامين للحقوق المدنية  
مجانًا

#### Que es Recaudacion de fondos

الثلاثاء، 16 نوفمبر/ تشرين ثاني، 1 – 3 م  
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة (SBDC) بمقاطعة ألاميدا  
مجانًا

#### Análisis de Costo y Margen de Ganancia

الثلاثاء، 16 نوفمبر/ تشرين ثاني، 6 – 9 م  
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا  
مجانًا

#### استراتيجيات التسويق الفعالة للتعامل مع أخطاء العملاء ودعم الولاء

الثلاثاء، 30 نوفمبر/ تشرين ثاني، 2:30 – 4:30 م  
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة (SBDC) بمقاطعة ألاميدا  
مجانًا